



Stichting Behoud en Beheer Nollebos/Westduinpark
Correspondentie: Albert van Dalsumlaan 10
4384 JV Vlissingen
e-mail: onsnollebos@zeelandnet.nl
www.onsnollebos.nl
bank: NL32TRIO0379631369 t.n.v. Stg Onsnollebos

Informatiebrief 27 mei 2021.

Beste vrienden,

Om te beginnen: Welkom aan onze nieuwe vrienden!

Afgelopen dinsdagavond was de inspreekavond van de raadscommissie op de plannen die er nu op tafel liggen. U heeft er waarschijnlijk al iets over vernomen via de pers, maar we zelf willen u ook graag informeren.

Ondanks de korte voorbereidingstijd, de geringe informatie door de gemeente en de zeer frisse wind, waren er om 19 u. toch ongeveer 100 mensen op het Stadhuisplein. De raadsleden die het stadhuis binnengingen hebben ons goed kunnen horen en zien. De stemming was heel positief en we hadden het geluk dat we zo maar een accordeonist in ons midden hadden! "Blijf van ons bos af" werd door hem aanstekelijk begeleid en we konden er haast niet mee stoppen. Ook was er nog iemand die haar inspraaktekst aan ons voordroeg, erg inspirerend. Toen binnen het stadhuis de vergadering begon moesten we natuurlijk stil zijn. Er was maar plaats voor 15 sprekers onder wie de 2 projectontwikkelaars. De anderen zaten allemaal minder of meer op onze lijn: geen hotels, geen asfalt, hou het bos heel. De raadsleden hebben goed kunnen horen dat haast niemand blij is met het pan wat er nu ligt.

De berichten in de pers staan hieronder opgenomen.

Het filmpje van Omroep Zeeland kunt u bekijken via [Twitter](#)

Met het pijltje van uw computer dit aanklikken en tegelijk de Ctrl-knop indrukken.

U kunt de vergadering terugluisteren via [Vergadering Commissie Ruimte - Inspreken Nollebos 25-05-2021 Gemeente Vlissingen \(raadsinformatie.nl\)](#) (Zelfde recept als bij Twitter.) Op die pagina staan ook de teksten van de sprekers en de plannen.

Het vervolg: op 3 juni is de behandeling van het streefbeeld van het college en ons eigen burgerinitiatief-alternatief. Die vergadering is 's avonds en wordt -als het goed is- aangekondigd in de Faam/ Blauw Geruite Kiel.

Als bestuur zouden we heel graag in contact komen met de **accordeonist** om te zien wanneer we nog eens zo vrolijk kunnen samenwerken. Graag een mailtje naar onsnollebos@zeelandnet.nl

Met vriendelijke groeten,

Het bestuur.

De PZC:



Voorafgaand aan de insprekbijeenkomst in het Vlissingse gemeentehuis werd er gedemonstreerd tegen de uitbreidingsplannen in het Nollebos. © Boaz Timmermans/Fos Fotografie

Verblijfsrecreatie of rust in het Nollebos? Vijftien insprekers vertellen Vlissingse gemeenteraad hun toekomstvisie

VLISSINGEN - Geen verblijfsrecreatie en asfaltwegen aan de ene kant, tegenover 'bescheiden bedrijfsuitbreidingen op eigen grond' aan de andere kant. Voor- en tegenstanders kregen dinsdagavond een laatste kans om hun toekomstvisie voor Nollebos en Westduinpark aan Vlissingse raadsleden te laten horen.

René Hoonhorst 25-05-21, 23:07



De meeste insprekers kantten zich tegen uitbreiding van verblijfsrecreatie in bos en park. Woordvoerders van de actiegroepen Ons Nollebos en Red Nollebos-Westduinpark, individuele inwoners van Vlissingen én woordvoerders van de Zeeuwse Milieufederatie en Vereniging Behoud de Delta lieten in verschillende bewoordingen en met verschillende argumenten weten tegen bebouwing in het natuurgebied te zijn.

Minimaal ruimtebeslag

Vooral de dreiging van grote gebouwen voor verblijfsrecreanten en de aanleg van brede, geasfalteerde lanen door het bos, strijken tegenstanders tegen de haren in. Woordvoerders van de twee bedrijven Kanovijver en Thermen & Beauty Zeeland (in de volksmond de Sauna) legden de nadruk op beloften uit het verleden. Zij mochten hun bedrijven moderniseren en rendabel maken, had de raad eerder vastgesteld.

De twee woordvoerders van 'adviserende' projectontwikkelaars hielden wel een heel verschillend verhaal. Ko van Garderen van VG-D Vastgoedontwikkeling liet weten dat de familie Bootsgezel voldoende ruimte had op nog geen drieduizend vierkante meter ('0,6 procent van het Nollebos/Westduinpark') eigen Kanovijver-grond om een basaal verblijfsrecreatiegebouw en een aantal horeca- en speelvoorzieningen te bouwen.

Veel te kleinschalig

Gilles Straijer van adviseur Ecoparks stelde onverbloemd dat het zoekgebied voor nieuwbouw van de Sauna 'veel te klein' was. Berekeningen die de gemeente door een onafhankelijk bedrijf liet uitvoeren, zouden veel te rooskleurig zijn. Zo is een ondergrondse parkeergarage niet in de te slappe bodem aan te leggen en zijn 48 verhuurbare eenheden te weinig om een renderend bedrijf op te zetten, betoogde Straijer.

De topman van Ecoparks bleef een beetje schimmig bij het beantwoorden van de vraag of de familie Van de Moosdijk-Hardenberg de Sauna in de toekomst zelf wil exploiteren of het wellnesscentrum met verblijfsrecreatieve voorzieningen wil verkopen. Van Garderen meldde dat de familie Bootsgezel graag de Kanovijver voortzet als het niet al te lang duurt voor de bouw van een nieuw bedrijf kan beginnen.

Weinig hoop

Tegenstanders van verblijfsrecreatie gaven de exploitanten van de twee bedrijven weinig hoop. De meesten konden zich vinden in de oproep van voorzitter Frans de Reeper van actiegroep Ons Nollebos: 'Blijf van ons Nollebos af'. De leden van de Commissie Ruimte, die ook vijf schriftelijke inspreekreacties onder ogen krijgen, wegen volgende week de belangen af in hun vergadering. Op dinsdag 22 juni neemt de gemeenteraad vervolgens een besluit over de toekomst van het Nollebos-Westduinpark.

Protest

„Blijf van ons bos af, ik waarschuw niet meer.” Voorzitter Frans de Reeper van actiegroep Ons Nollebos maakte dinsdagavond vóór de inspreekbijeenkomst al duidelijk dat inwoners van Vlissingen 'geen hotels en geen netwerk van asfaltpaden' in het Nollebos en Westduinpark willen zien.

Wandelen, rustig de hond uitlaten, sporten en genieten van natuurschoon; dat willen de Vlissingers. Als de raadsleden dat niet willen, zijn tegenstanders bereid tot de Raad van State te procederen, waarschuwde De Reeper nog eens. Zijn gehoor van een kleine honderd mensen bleek het roerend met hem eens te zijn en zong het op Peter Koelewijns 'Kom van dat dak af' geïnspireerde strijdlied keihard mee. „Blijf van ons Nollebos af. Dit is de laatste keer. Blijf eraf!”

Demonstratie voor behoud Nollebos: "Waar halen ze de arrogantie vandaan?"

"Blijf van ons bos af, 'k waarschuw niet meer! Nee, nee, nee....." Zo'n zeventig mensen demonstreerden vanavond voor het stadhuis in Vlissingen tegen de visie voor het Nollebos, waar de gemeenteraad binnenkort een besluit over wil nemen. "Waar halen ze de arrogantie vandaan om de Vlissingers zoiets moois af te nemen?"



Ellen Nieuwenhuijze@EllenNwnhz

"Blijf van ons bos af, 'k waarschuw niet meer." Op de demonstratie in Vlissingen vanavond tegen de plannen voor het Nollebos werd vanavond ook gezongen.

"D'r hoeft helemaal niks aan het bos veranderd te worden", is een vrouw met een zelfgemaakt bordje van mening. "We hebben al genoeg huisjes en hotels die gebouwd worden. Daar niet. Afblijven." Daar zijn drie mensen met een spandoek iets verderop het helemaal mee eens. "Heel de kust van Walcheren wordt volgebouwd", zegt een man, terwijl hij de tekst 'Niet meer asfalt' omhoog houdt.

In de streefvisie staat onder andere dat het Vlissingse Nollebos een overgang tussen stad en landschap moet worden. De kanovijver wordt mogelijk verplaatst naar de parkeerplaats aan de onderkant van de dijk. De sauna-wellness kan worden uitgebreid en er is ruimte voor verblijfsrecreatie in de vorm van een hotel.

"Dit is een van de weinige stukjes - en zeker het enige stuk in Vlissingen - waar geen bebouwing is aan de kust", zegt een man. "Waar halen ze de arrogantie vandaan om de Vlissingers zoiets moois af te nemen", vraagt een vrouw zich verderop af. "Zeker in coronatijd, als je ziet hoeveel mensen daar lopen, ontstressen en rust vinden. Het is zo belangrijk. Het gaat me aan het hart."



Binnen in het stadhuis klinkt ongeveer dezelfde taal, maar dan met meer woorden. Vijftien mensen mogen vanavond inspreken bij de commissie Ruimte van de Vlissingse gemeenteraad. De meesten van hen - bewoners, maar ook woordvoerders van bijvoorbeeld actiegroep Ons Nollebos en de Zeeuwse Milieufederatie - zijn fel tegen de plannen.

'Als ze Vlissingers deze ruimte ontnemen, wat bieden ze dan?'

Ze vinden dat de procedures niet goed gevolgd zijn. Maken zich zorgen over het behoud van natuur, de mogelijke toename van verkeersdrukke wanneer de plannen doorgaan of de gezondheid van de Vlissingers. Over dat laatste vindt vooral huisarts Willem Osterman zich op. "Vijftig procent van de mensen is te dik, waarvan vijftien procent obesitas", houdt hij de commissieleden voor.

De arts is bang dat er door de plannen met het Nollebos maar weinig ruimte overblijft voor de Vlissingers om te sporten. "Als ze Vlissingers deze ruimte ontnemen, wat bieden ze dan?"



Adviseur Ko van Gasteren, die de Kanovijver vertegenwoordigt, is ook een van de insprekers. Hij benadrukt dat de Kanovijver in ieder geval geen extra ruimte wil innemen. "De eigenaar

heeft een heel klein kaveltje en wil zijn plannen puur op zijn eigen terrein realiseren. Wij blijven af van het Nollebos."

Besluit vóór zomerreces

De leden van de Commissie Ruimte hoorden vanavond alle vijftien sprekers aan. Volgende week gaan ze erover vergaderen. Voor het zomerreces wil de gemeenteraad een besluit nemen over de toekomst van het Nollebos.